

Inloop avond 12 februari 2025 BVOWD

Locatie: de Wending, Delft

Aanwezig bestuur: Martine, Mike, David (**Afwezig:** Monique, Harry).

Bezoekers vanuit de wijk: 35-40

Betreft: Vergadering notulen

20:00, Opening vergadering door Martine, aankondiging van 2 onderwerpen, Rioolwerkzaamheden en Energietransitie (Bob Toussaint) en de mogelijkheid tot stellen van vragen aan het eind.

Rioleringswerkzaamheden

- **Rioolwerkzaamheden en Fase 3:** Bob informeerde de deelnemers over de voortgang van de rioolwerkzaamheden in verschillende fasen, inclusief de bijna voltooide fase 2 en de geplande fase 3. Hij benadrukte de noodzaak van verdere verbeteringen en de uitdagingen die gepaard gaan met de uitvoering.
 - **Fase 2 voortgang:** Bob gaf een update over de bijna voltooide fase 2 van de rioolwerkzaamheden, waarbij hij aangaf dat deze fase zich richtte op het gebied rond de Vriesstraat en Kokstraat. Hij benadrukte dat deze werkzaamheden essentieel waren voor de verbetering van het rioolstelsel in de wijk.
 - **Fase 3 planning:** Bob besprak de geplande fase 3, die zich zal richten op de straten achter de brandweer en de Ruys ten Broekstraat. Hij gaf aan dat de exacte startdatum nog niet bekend.
 - **Uitdagingen en verbeteringen:** Bob benadrukte de uitdagingen die gepaard gaan met de uitvoering van de rioolwerkzaamheden, zoals de noodzaak om oude leidingen te vervangen en de complexiteit van het werken in een dichtbebouwde wijk. Hij gaf aan dat deze verbeteringen cruciaal zijn voor de lange termijn functionaliteit van het rioolstelsel.
 - **Waterafvoer en grondwater:** Bob legde uit dat het nieuwe rioolsysteem is ontworpen om regenwater af te voeren naar het oppervlaktewater en het grondwater. Dit systeem helpt om wateroverlast te verminderen tijdens natte periodes en zorgt ervoor dat regenwater in de zomer wordt vastgehouden in de grond.
- **Verkeersveiligheid en Herinrichting:** Bob besprak de verkeersveiligheid en herinrichting van verschillende straten, inclusief de Hugo de Grootstraat en het Westplantsoen. Hij benadrukte de noodzaak van verkeersmetingen en mogelijke aanpassingen om de verkeersveiligheid te verbeteren.
 - **Hugo de Grootstraat:** Bob besprak de herinrichting van de Hugo de Grootstraat, waarbij hij aangaf dat verkeersmetingen hebben aangetoond dat de verkeersstroom minder druk is dan tien jaar geleden. Hij benadrukte dat de kruising met het Westplantsoen mogelijk aangepast moet worden om de verkeersveiligheid te verbeteren.

- **Westplantsoen:** Bob gaf een update over de herinrichting van het Westplantsoen, waarbij hij aangaf dat de verkeersveiligheid een belangrijke overweging is. Hij besprak mogelijke aanpassingen, zoals het afvlakken van de kruising en het verbeteren van de verkeersregelininstallaties.
- **Verkeersmetingen:** Bob benadrukte het belang van verkeersmetingen om te bepalen waar de meeste verkeersstromen plaatsvinden en welke aanpassingen nodig zijn om de verkeersveiligheid te verbeteren. Hij gaf aan dat deze metingen essentieel zijn voor het nemen van weloverwogen beslissingen over de herinrichting van de straten.
- **Speelplekken en Groene Ruimtes:** Bob gaf een update over de speelplekken en groene ruimtes in de buurt, inclusief de herinrichting van speelplekken vanuit het project. Hij benadrukte het belang van bewonersparticipatie bij het ontwerpen van deze ruimtes. En het ontwerp zal nogmaals met de omwonende gedeeld/besproken worden
- **Verwijdering van parkeervakken:** de parkeerdruk wegens verdwijnen van alle parkeerplaatsen in de Elisa Dorus straat is aan de orde gekomen. De vraag is gekomen of hier inspraak heeft plaats gevonden. Dit heeft alleen in de straat zelf plaats gevonden Bob benadrukte de noodzaak van overleg met bewoners over deze plannen.
- **Vervangen van Gresbuizen:** Er wordt overal waar aanwezig de gresbuis vervangen door pvc. Voordeel is, dat deze wat kan buigen, en dus niet breekt. Hierdoor minder kans op wortel groen in riool
- **Vervuiling** in de grond komt nog veel voor. Deze is niet altijd gevonden tijdens de bemonstering van elke 25 meter. Het is gebleken dat dit niet dicht genoeg is. Er wordt regelmatig vervuiling tussen de monsterpunten aangetroffen, afgelopen jaar 7x een vervuiling gevonden. Dit levert een vertraging op aangezien deze moet worden verwijderd.
- **Leidingwerk documentatie:** De bestaande tekeningen van ondergrondse leidingen zijn niet nauwkeurig. Wat er nu wordt tegen gekomen wordt grotendeels aangepast en ingevuld. Tekeningen zijn op basis van oude tekeningen die over genomen zijn uit archief, waardoor deze zeer onzeker / onnauwkeurig zijn.
- **Schade door werkzaamheden.** Geeft dit aan bij Daalin of andere aannemer, de aannemer of bij het project. Dan wordt dit afgehandeld via de verzekering van het project. Zoek op internet naar “verzekering + Delft”.
- **Vergroening:** Bob benadrukte het belang van vergroening in de buurt, waarbij hij aangaf dat het toevoegen van groen niet alleen de esthetiek verbetert, maar ook bijdraagt aan een betere leefomgeving
- **Overleg met bewoners:** Bob benadrukte de noodzaak van overleg met bewoners over de plannen voor parkeerdruk en vergroening. Hij gaf aan dat bewonersparticipatie essentieel is om ervoor te zorgen dat de oplossingen aansluiten bij de behoeften en wensen van de buurt.
- **Straatwerk:** Van bleijswijk is erg golvend, deze zou opnieuw bestraat moeten worden. Is genoteerd door project. Dit is ook bij de Laan van Overvest aan de orde

Energietransitie en hoe we in onze wijk hier mee om moeten gaan

(Tweede onderwerp)

- **Energietransitie en Warmteplan:** Suzan Mannens en Sander de Hollander van de gemeente Delft bespraken de energietransitie en het warmteplan voor de buurt.
 - **Van het Gas af:** dit zal in Delft niet in 2030 zijn, maar nu gepland voor 2050. En “het gas” is Fossiel/aardgas, en dus kan het wel zijn, dat er alternatieve gassen beschikbaar komen. Op dit moment is dit nog niet aan de orde, ivm geringe beschikbaarheid.
 - **Geen warmtenet:** Suzan en Sander legden uit dat er geen warmtenet gepland is voor deze buurt. Ze gaven aan dat de gemeente zich richt op andere wijken voor de aanleg van warmtenetten en dat bewoners in deze buurt zelf oplossingen moeten vinden.
 - **Zelf oplossingen vinden:** Suzan en Sander benadrukten dat bewoners zelf oplossingen moeten vinden voor de energietransitie, zoals het installeren van warmtepompen of het verbeteren van de isolatie van hun woningen. Ze gaven aan dat de gemeente ondersteuning biedt via energiecoaches en subsidies.
 - **Advies isolatie:** Goede isolatie essentieel is voor het verminderen van het energieverbruik en het verbeteren van het wooncomfort.
 - **Energiecoaches:** de energiecoaches kunnen bewoners adviseren over isolatiemaatregelen en andere energiebesparende maatregelen. Ze gaf aan dat deze coaches gratis advies bieden en kunnen helpen bij het maken van een stappenplan.
 - **Regionaal Energieloket:** Suzan noemde het Regionaal Energieloket als een bron van informatie en ondersteuning voor bewoners die hun woningen willen verduurzamen. Ze legde uit dat het loket advies biedt over isolatie, subsidies en andere energiebesparende maatregelen.
- **Subsidies en Financiering:** Suzan gaf een overzicht van beschikbare subsidies en financieringsmogelijkheden voor energiebesparende maatregelen. Ze benadrukte het belang van het gebruik van deze subsidies om de kosten van verduurzaming te verlagen.
- **Energiecoaches en Energiehulpen:** Arthur en Peter van 015 Duurzaam bespraken de rol van energiecoaches en energiehulpen bij het adviseren van bewoners over energiebesparende maatregelen. Ze benadrukten het belang van bewonersparticipatie en het delen van kennis en ervaringen.
 - **Rol van energiecoaches:** Arthur en Peter legden uit dat energiecoaches bewoners adviseren over energiebesparende maatregelen. Ze benadrukten dat deze coaches vrijwilligers zijn die zelf ervaring hebben met verduurzaming en bewoners kunnen helpen met praktische tips en advies.
 - **Energiehulpen:** Arthur en Peter bespraken de rol van energiehulpen, die bewoners met energiearmoede helpen bij het nemen van kleine energiebesparende maatregelen. Ze legden uit dat deze hulpen materialen zoals radiatorfolie en waterbesparende douchekoppen meenemen en direct kunnen installeren.
 - **Bewonersparticipatie:** Arthur en Peter benadrukten het belang van bewonersparticipatie bij het verduurzamen van woningen. Ze gaven aan dat het delen van kennis en ervaringen tussen bewoners kan helpen om samen effectieve energiebesparende maatregelen te nemen.

- **Buurtinitiatieven en Collectieve Acties:** Arthur en Peter van 015 Duurzaam bespraken verschillende buurtinitiatieven en collectieve acties:
 - **Gezamenlijke zonnepaneelinstallaties:** Arthur en Peter bespraken gezamenlijke zonnepaneelinstallaties, zoals die op het dak van het stadskantoor en scholen in de buurt. Ze legden uit dat deze initiatieven bewoners in staat stellen om te profiteren van zonne-energie, zelfs als ze zelf geen geschikt dak hebben. Deze zonnepanelen worden geëxploiteerd door Deelstroom Delft, Sinds enige tijd een aparte stichting.
 - **Mini-warmtenetten:** Arthur en Peter bespraken de mogelijkheid van mini-warmtenetten als een collectieve oplossing voor het verwarmen van woningen. Ze legden uit dat deze netten op buurtniveau kunnen worden aangelegd en dat samenwerking tussen bewoners essentieel is voor het succes van dergelijke projecten.
 - **Belang van samenwerking:** Arthur en Peter benadrukten het belang van samenwerking tussen bewoners om duurzame oplossingen te realiseren. Ze gaven aan dat collectieve acties vaak kosteneffectiever zijn en meer impact hebben dan individuele maatregelen.
 - **Urgentie:** het nemen van energiebesparende maatregelen zijn urgent wegens de klimaatveranderingen. Begin daarmee altijd met het (berer)isoleren van je huis. Niets doen is geen optie. Kijk ook op www.015duurzaam.nl
- **Vragen en Discussie:** Deelnemers stelden vragen over verschillende onderwerpen, zoals de buurtbatterij, dynamische energiecontracten en de vervanging van oude verwarmingsketels. De sprekers gaven advies en informatie om de deelnemers te helpen bij hun energiebesparende keuzes.
 - **Buurtbatterij:** Deelnemers stelden vragen over de buurtbatterij, waarbij de sprekers uitlegden dat publieke batterijen momenteel te duur en niet veilig zijn. Ze bespraken alternatieven zoals warmteopslag (dmv een boiler) en benadrukten het belang van collectieve oplossingen.
 - **Dynamische energiecontracten:** Deelnemers vroegen naar dynamische energiecontracten, waarbij de sprekers uitlegden dat deze contracten voordelig kunnen zijn voor bewoners die hun energieverbruik flexibel kunnen aanpassen. Ze benadrukten echter dat deze contracten niet voor iedereen geschikt zijn.
 - **Vervanging CVketels:** Deelnemers vroegen naar de vervanging van oude verwarmingsketels, waarbij de sprekers adviseerden om te kiezen voor een hybride cv-ketel. Ze benadrukten het belang van verduurzaming en het gebruik van subsidies voor deze maatregelen.
 - **Warmtelinq:** een buis vanuit Rotterdam tot Leiden met heet water. Hieraan koppelt Delft niet, althans niet op dit moment. Exacte reden wordt later nog gedeeld, de aanwezigen hadden het antwoord niet aangezien deze niet in hun portefeuille was. Vanuit Delft is het lokale warmte net aanzienlijk aantrekkelijker.

Wvttk, Dank voor de grote opkomst, Afsluiting vergadering 22:00 door Martine

Presentaties zullen worden gedeeld op www.bvowd.nl/downloads.