



## Nieuwsbrief voor Olofsbuurt - Westerkwartier, nummer 46, september 2013

Beste wijkbewoners,

De eerste inloopavond van de BVOW op woensdag 11 september was een groot succes. Ontwikkelingsbedrijf Spoorzone en gemeente Delft kwamen vertellen over de huidige stand van zaken, tijdelijke ontwikkeling en bewoners konden natuurlijk vragen stellen. Meer hierover in deze nieuwsbrief.

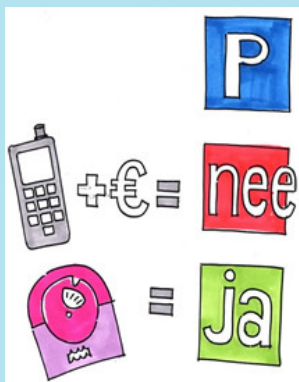
Hannah Koning

### Let op: nieuwe parkeertijden!!

Per 1 oktober worden de nieuwe bloktijden ingevoerd in Olofsbuurt en Westerkwartier. Dat wil zeggen dat er van maandag tot en met zaterdag van 12 tot 24 uur met een vergunning of bezoekerskaart geparkeerd moet worden in onze straten. De zondag is gratis gebleven. Op de Spoor-singel blijft de zondag betaald. Meer info op:

[www.delft.nl/parkeren](http://www.delft.nl/parkeren)

De digitale bezoekerskaart, die een overgrote meerderheid van deze wijk niet wil, wordt pas in 2015 ingevoerd. De BVOW hoopt dat de nieuwe gemeenteraad hier nog eens goed over nadenkt.



### Spoorzone Delft: bijna af?!

Tijdens de inloopavond met als thema 'Ontwikkelingen in de Spoorzone' op 11 september discussieerden buurtbewoners met direct verantwoordelijken over wat er op dit moment en in de nabije en verdere toekomst in het Spoorzonegebied gebeurt. Jos Geradts (directeur Ontwikkelbedrijf Spoorzone (OBS)) en medewerkers van OBS en de gemeente Delft waren aanwezig als speciale gasten. Jeroen Mansveld en Rosie Severens gaven namens OBS een presentatie over het spoorzoneproject, inclusief de toekomstige situatie. Een beknopte impressie van de huidige en toekomstige stand van zaken:

- De spoortunnels zullen 2.300 m lang worden. De oostelijke tunnelbuis (aan de Phoenixstraatzijde) is al casco gereed en wordt nu van binnen afgebouwd. In 2015 zullen er twee sporen in gebruik worden genomen in die oostelijke buis; de ruwbouw van de tweede buis is inmiddels gestart; in 2017 zal deze casco (zonder spoor) worden opgeleverd.



Impressie wijk Nieuwe Delft, kijkend in de richting van het Westerkwartier (artist impression bureau Palmbout)

- De gebiedsontwikkeling voorziet in circa 1100 woningen, tot 50.000m<sup>2</sup> kantoorruimte, een ondergronds station met stadskantoor, ondergrondse parkeergarage en een grote fietsenstalling. De bouw van het stadskantoor vordert gestaag: de eerste 80% wordt nu gebouwd; de overige 20% wordt gebouwd als het viaduct weg is.
- De inrichting van de openbare ruimte is ook al gestart op onderdelen (waaronder de kademuur, Bolkbrug, constructiebrug/ fietspad, toegangsbruggen stationsplein). In de nabije toekomst zal gestart worden met de verdere inrichting van de openbare ruimte volgens het Plan Busquets en de inrichting van de nieuwe wijk (Nieuw Delft) volgens Plan Palmbout.

Vervolg op achterzijde

### Praat mee tijdens inloopavonden

Wilt u meepraten over wat er in de buurt gebeurt? Kom dan naar ons maandelijks overleg, waarbij soms ook de wijkagent, wijkcoördinator of een gemeenteraadslid aansluit. De komende bijeenkomsten zijn op:

- woensdag 9 oktober, thema "Participe en de wijk"
- woensdag 13 november
- woensdag 11 december

Aanvang 20 uur in buurthuis De Wending. U kunt gewoon aanschuiven, meepraten en zelf onderwerpen aandragen.

Voor de bijeenkomsten in november en december **zoeken wij nog thema's**. Heeft u een idee? Mail of bel dan het secretariaat!

### Word nu lid!

Ja, ik word lid van de BVOW en maak 5 euro over op bankrekening 31.94.21.155 ter attentie van Belangenvereniging Olofsbuurt-Westerkwartier onder vermelding van naam, postcode en huisnummer. Dit strookje inleveren bij het secretariaat: Hovenierstraat 27 te Delft, of meldt u aan via het formulier op onze website <http://www.bvowd.nl/>

Naam :

Adres :

Telefoon :

e-mailadres :

Handtekening :

## Kijk op de wijk: drank uit de Westerstraat bij de Delftse Mederij

**Het begon als een hobby maar liep uit op een bedrijf waar alcoholische dranken worden gemaakt. De BVOW ging kijken bij de Delftse Mederij, sinds december 2012 gevestigd aan de Westerstraat 93.**

Jaron Agelink nieuwsgierig naar mede, een lang vergeten alcoholische drank die je verkrijgt door honing te vergisten. Hij had erover gelezen maar kon het zelf nergens vinden, dus ging hij het zelf maken. Inmiddels is het veel meer dan een hobby, het is een groeiend bedrijf geworden: de Delftse Mederij richt zich op de ambachtelijke productie van mede. Hiervoor gebruikt Jaron lokale honing, liefst uit één bijenkorf of in ieder geval van één locatie. Door het gistingsproces worden de suikers omgezet in alcohol, waardoor de subtielere smaken van de honing naar boven komen, die je anders niet of nauwelijks zou proeven.

Het Westerkwartier heeft volgens Jaron de oude allure die de Binnenstad ook heeft, zonder er een te hoog prijskaartje aan te verbinden. Dat was voor hem de reden om er zich te vestigen: *“Nu ik er al weer een tijdje zit merk ik echter ook hoe gezellig het hier is, een groot voordeel als ik aan het einde van de dag nog even gezellig buiten wil zitten. Er komt namelijk altijd wel iemand langs waar je een babbeltje mee kunt maken.”*

Krijgt u al zin in deze drank? Helaas wordt er geen mede aan de deur verkocht, maar via streekmarkten en braderieën. In Delft is de mede van de Delftse Mederij te verkrijgen bij Wines & Whiskies en de webshop van deSmaakboutique.nl. Jaron: *“Voor de herfst, na een wandeling in het verkleurende bos of na het uitwaaien aan het strand bij de kachel raad ik een glaasje aan waar je het ook van binnen warm van krijgt: de Potente mede is daar uitstekend voor: een paar jaar oud met extra veel honing en versterkt tot 20% met gelagerde brandewijn.”*

Guido van der Wedden

## Vervolg Spoorzone Delft

De hoofdverkeersweg zal ingericht worden zoals de Ruysch de Berenbroeckstraat met een middenberm en 3,5 meter brede rijbanen.

- In 2017 wordt vervolgens de bovengrond aan de Phoenixstraat definitief ingericht en wordt de spoorsingelgarage gebouwd. Tussen 2015 en 2017 zullen er in verband met de werkzaamheden geen parkeerplaatsen op de Spoorsingel zijn. De aannemer is aan het kijken hoe zoveel mogelijk bovengrondse parkeerplaatsen te realiseren zijn in deze fase. De compensatie van de te vervallen parkeerplaatsen komt uiteindelijk in de nieuwe parkeergarage tegen een hoger tarief dan de vergunning; de details hiervan moeten nog worden uitontwikkeld.

- Er komt een fietsenstalling voor 5.300 fietsen onder het toekomstige busplein boven de perrons en daarnaast plek voor 2.700 fietsen aan de westzijde van het huidige stationsgebouw. Mogelijk worden het iets minder plekken i.v.m. de grotere breedte van fietsen tegenwoordig. Er wordt nog gezocht naar meer plaatsen in het gebied voor fietsparkeren.

- Om alles gedaan te krijgen wordt de trambaan maar liefst 13 keer verlegd gedurende het project.

Kortom, ook al moet er nog veel werk verricht worden, blijkt uit de inloopavond wel dat de contouren van het nieuwe Delft zich duidelijk beginnen af te tekenen!

Voor meer informatie over de laatste ontwikkelingen en antwoord op uw vragen, bezoek [www.spoorzonedelft.nl](http://www.spoorzonedelft.nl) of neem contact op via 015-2601864. Via deze site kunt u ook uw interesse in een woning in het Nieuwe Delft kenbaar maken.

Rudy Negenborn

**Nieuwsbrief van de belangenvereniging Olofsbuurt-Westerkwartier**  
Contact secretariaat: t.a.v. G. A. van der Wedden, p/a Hovenierstraat 27, 2613 RM Delft, 015-2147102, secretariaat@bvowd.nl, @BVOWDelft  
Oplage nieuwsbrief 3.500. Gedrukt bij Drukkerij Tan Heck te Delft.



Jaron Agelink hangt het uithangbord aan de Mederij op

## Felle reacties stellingname parkeren

Het artikel over het parkeerbeleid en een radio-interview op onze site, zorgden voor veel reacties: vele steunbetuigingen, tientallen aanmeldingen van nieuwe leden, één opzegging en enkele reacties vanuit de politiek.

De BVOW is geen politieke organisatie en hoeft ook niet de belangen van andere zaken dan onze wijkbelangen mee te wegen in de keuzes. Doel is de belangen van de bewoners te behartigen. Het is aan de politiek om dit belang mee te wegen in hun keuzes, niet aan ons.

## Oproep: nieuwe voorzitter

De BVOW is per januari 2014 op zoek naar een nieuwe voorzitter. Bent u betrokken bij Olofsbuurt-Westerkwartier en vindt u het een mooie uitdaging om samen met de andere bestuursleden op vrijwillige basis belangen te behartigen, signalen te agenderen bij de gemeente en mee te denken over een (nog) beter leefbare wijk?

Dan bent u van harte welkom om eens kennis te maken met één van onze bestuursleden. Eén keer per maand organiseren we een thema-inloopavond in buurthuis de Wending.

Kom langs of neem contact op via [secretariaat@bvowd.nl](mailto:secretariaat@bvowd.nl)

Contact met andere wijkbewoners via facebook? <https://www.facebook.com/groups/bvowd/>